

子育てにかかるお金のアレコレを学ぶ...

Let's study!

KIDS Komachi ママの子育てマネー塾



Vol. 05

まずは何を貯めればいいのか？ 「人生3大資金」について

結婚して、子どもがうまると、子どもにかかるお金のコトがリアルに心配になってきますよね。「教育資金って一体いくら必要なの？じゃあ老後資金はいつ貯めればいいのか？住宅資金なんて貯めている余裕ないじゃない!!」...みなさん、現実から目を離さないで！神田先生が人生の3大資金を貯める方法を伝授してくれました！

塾長

ファイナンシャルプランナー
神田 雅也 先生

PROFILE

大手ハウスメーカーでの不動産業を経て金融業界を経験。独立後は顧客のライフプランの実現を目指し、保険の見直し、住宅ローン提案、税金対策や資産運用、財務管理を行っている。

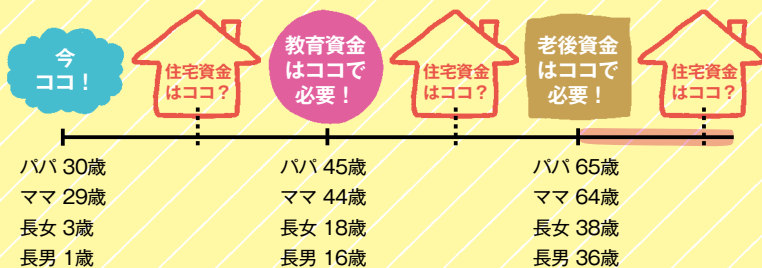
長野FP設計事務所
☎026-219-2150 ①http://www.naganofp.com/

人生設計の優先順位にそって、貯蓄計画していきたいと思います！



好きな食べ物は
ハンバーガー

自分の人生プランを考えよう！



Q 「子ども2人分の教育資金を貯めながら、住宅資金も貯めることなんてできますか？」



ましゅまるさん(塩尻市)

ほとんどの方は...

- まず **1.教育資金** を考えて
- 次に **2.老後資金** を考えて
- 最後に **3.住宅資金** を考える

...結果、どれも貯蓄することができないという結果に。

人生の3大資金を準備するためには、優先順位にそって計画していかなければいけません。

- まず **1.住宅資金** を計画して
- 次に **2.教育資金** を計画して
- 最後に **3.老後資金** を計画する

1番最初に住宅資金を計画することによって、10年間で教育資金を貯めることができるって知っていましたか？それはなぜか！？

...次号で詳しくお伝えします！

A 資産と財産を増やすには優先順位があるんです。それは各家庭によって違うので、まずはましゅまるさんの人生プランを考えてみましょう。これはご夫婦で話し合いながら考えてくださいます。まず、お子さんが18歳になった時に必要になってくる「教育資金」。そして次はご主人が65歳過ぎてから必要となる「老後資金」。そしてもうひとつは「住宅資金」です。「教育資金」と「老後資金」は必要となってくる年代が決まっていますが、「住宅資金」は人によってタイミングがかわってきます。自分の家が欲しいタイミングはどうか？を考え、一番欲しいタイミングで建てましょう。貯蓄を切り崩さず、住宅ローンを賢く使いたいです。お子さんが18歳になるまでにマイホームを建てたいのであれば、住宅資金から計画しないと、教育資金と老後資金が準備できません。それはなぜか？左の表で詳しく説明します。

★教育資金
★住宅資金
★老後資金



＼お金のお悩み大募集！／

神田塾長に聞きたいお金の悩みを大募集します。住宅ローンの金融機関、金利、返済年数の選び方、貯蓄計画や支出の見直しなどどんなことでもOKです！頼れる兄貴、我が家神田塾長に何でも相談してみよう!!

直接神田塾長に相談したい方は
コチラ→ masaya@naganofp.com

家族と一緒にいられる時間って案外短いですよね。新しい家で家族みんなが幸せな時間を過ごす。かつ、教育資金も老後資金も順調に計画できる。それが理想です。住宅ローンを賢く組めば、そんなことも夢ではありません。
今回は財産(貯金)を使わずに、資産(マイホーム)を手に入れる方法をお伝えします。

塾長より
「人生3大資金、カギを握るのは住宅購入のタイミングです」

